



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της με αρ. 15/2026
Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Καλλιθέας

Αρ. απόφασης: 320/2026

**Περίληψη
«Προέλεγχος Οικονομικών Καταστάσεων
(Ισολογισμού, Αποτελεσμάτων Χρήσεως, Διάθεσης
Αποτελεσμάτων, Κατάστασης Λογαριασμού Γενικής
Εκμεταλλεύσεως και Προσαρτήματος) του
οικονομικού έτους που έληξε στις 31.12.2021
(01.01.2021 έως 31.12.2021)»**

Στην Καλλιθέα σήμερα, Τετάρτη 20 Μαΐου 2026 και ώρα 13:30 στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Καλλιθέας, η οποία πραγματοποιήθηκε δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη (μικτή συνεδρίαση), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι ενημερώθηκαν με τη με αρ. πρωτ. 24381/15-05-2026 πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε σε καθένα από τα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη.

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία γιατί από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών και τεσσάρων (4) αναπληρωματικών μελών συμμετέχουν πέντε (5) τακτικά και δύο (2) αναπληρωματικά με δικαίωμα ψήφου, ως εξής:

	Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Παρόντες	Απόντες
1.	Ασκούνης Κωνσταντίνος	Πρόεδρος - Δήμαρχος	Παρών	
2.	Εμιρζάς Ιωάννης	τακτικό μέλος		Απών
3.	Ηλιάδης Νικόλαος	τακτικό μέλος	Παρών	
4.	Μαργωμένος Γεώργιος *	τακτικό μέλος	Παρών	
5.	Αυγερινού Ελένη	τακτικό μέλος		Απούσα
6.	Παπαχρήστος Βασίλειος	τακτικό μέλος	Παρών	
7.	Κουτσογιάννης Γεώργιος Σπυριδών	τακτικό μέλος		Απών
8.	Κωστάκης Εμμανουήλ (Μανώλης)	τακτικό μέλος		Απών
9.	Καλογερόπουλος Κωνσταντίνος	τακτικό μέλος - Αντιπρόεδρος	Παρών	
10.	Γιατράς Νικόλαος	Αναπληρωματικό μέλος	Παρών	
11.	Πετρόπουλος Παναγιώτης	Αναπληρωματικό μέλος	Παρών	
12.	Ευσταθίου Κωνσταντίνος	Αναπληρωματικό μέλος		Απών
13.	Κοττέας Παναγιώτης (Τάκης)	Αναπληρωματικό μέλος		Απών

* Το μέλος συμμετείχε στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης.

Η σύνθεση της Δημοτικής Επιτροπής ορίστηκε με την υπ' αρ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΡΓΑΖΩΕΚ-1Ε9) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη συνεδρίαση δεν συμμετείχαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων αν και νόμιμα καλέστηκαν.

Στη συνεδρίαση από την παράταξη "Η ΚΑΛΛΙΘΕΑ ΑΜΛΑΖΕΙ - ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΡΝΑΒΟΣ" παραβρίσκεται ο δημοτικός σύμβουλος Μπαρμπάκος Ευάγγελος.

Τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ομόφωνα αποφάσισαν να συζητηθούν έξι (6) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Η δημοτική επιτροπή εξετάζει το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το υπ' αρ. πρωτ.: 23986/14.5.2026 εισηγητικό έγγραφο, το οποίο έχει ως εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν.3463/2006 & 72 του Ν.3852/2010, σας παρακαλούμε μεταξύ των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης της προσεχούς συνεδρίασης της Οικονομικής επιτροπής να συμπεριλάβετε το θέμα :

«Προέλεγχος Ταμειακού Απολογιστικού Πίνακα, Οικονομικής Διαχείρισης και Οικονομικών Καταστάσεων (Ισολογισμού, Αποτελεσμάτων Χρήσεως, Διάθεσης Αποτελεσμάτων, Κατάστασης Λογαριασμού Γενικής Εκμεταλλεύσεως και Προσαρτήματος) του οικονομικού έτους που έληξε στις 31.12.2021 (01.01.2021 έως 31.12.2021).»

*Ο Ταμειακός Απολογιστικός Πίνακας Οικονομικής Διαχείρισης για το έτος **2021** καθώς και η επ' αυτού σχετική έκθεση του τμήματος του Ταμείου, έχει ήδη υποβληθεί σε εσάς και ακολούθως **υποβάλλουμε** τις Οικονομικές Καταστάσεις (Ισολογισμό, Αποτελέσματα Χρήσεως, Διάθεση Αποτελεσμάτων, Κατάσταση Λογαριασμού Γενικής Εκμεταλλεύσεως και Προσάρτημα) του οικονομικού έτους που έληξε στις **31.12.2021** (01.01.2021 έως 31.12.2021).*

*Μετά τον προέλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων του οικονομικού έτους που έληξε στις **31.12.2021**, σας παρακαλούμε όπως μαζί με έκθεσή σας, υποβάλετε αυτά προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο.*

2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν. 3463/2006.
4. Τις Οικονομικές Καταστάσεις (Ισολογισμό, Αποτελέσματα Χρήσεως, Διάθεση Αποτελεσμάτων, Κατάσταση Λογαριασμού Γενικής Εκμεταλλεύσεως και Προσάρτημα) του οικονομικού έτους που έληξε στις 31.12.2021 (01.01.2021 έως 31.12.2021)
5. Τη με αρ. 218/2022 (ΑΔΑ: Ψ8ΘΣΩΕΚ-2ΤΠ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε ο Ταμειακός Απολογισμός εσόδων-εξόδων οικονομικού έτους 2021.

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Προελέγχει και υποβάλλει για έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο τις Οικονομικές Καταστάσεις (Ισολογισμό, Αποτελέσματα Χρήσεως, Διάθεση Αποτελεσμάτων, Κατάσταση Λογαριασμού Γενικής Εκμεταλλεύσεως και Προσάρτημα) του οικονομικού έτους που έληξε στις 31.12.2021 (01.01.2021 έως 31.12.2021)

2. Συντάσσει την έκθεσή της, η οποία έχει ως εξής:

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**Προς το Δημοτικό Συμβούλιο
του Δήμου Καλλιθέας**

**Οικονομική διαχείριση χρήσης 2021
(01.01.2021 – 31.12.2021)**

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν.3463/8-6-2006 (Δ.Κ.Κ) οι Δήμοι που εφαρμόζουν το Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο υποχρεούνται να υποβάλουν τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα Χρήσεως κάθε οικονομικού έτους, στην Δημοτική Επιτροπή, για προέλεγχο.

Η Δημοτική Επιτροπή συντάσσει έκθεση η οποία, μαζί με τις Οικονομικές Καταστάσεις (Ισολογισμό, Αποτελέσματα Χρήσης και Προσάρτημα), αφού ελεγχθούν, με βάση την παράγραφο 3 του άρθρου 163 του Ν.3463/8.6.2006, από έναν ορκωτό ελεγκτή – λογιστή, υποβάλλεται στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Η οικονομική κατάσταση ενός Δήμου αποτυπώνει το επίπεδο των οικονομικών του και την προοπτική ανάπτυξής του.

Στην Έκθεση της Δημοτικής Επιτροπής, που απευθύνεται στο Δημοτικό Συμβούλιο, παρέχεται ενημέρωση ως προς τις ενέργειες της Διοίκησης σχετικά με τη διαχείριση των Οικονομικών του Δήμου για τη χρήση που έληξε, όπως και αναλύονται παρακάτω.

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Τα συνολικά οργανικά έσοδα του Δήμου της χρήσεως 2021 ανήλθαν στο ποσό των 32.822.331,21€.

Στο παραπάνω ποσό αν προστεθούν το σύνολο των έκτακτων και ανόργανων εσόδων ποσού 3.858.703,92€, τα συνολικά έσοδα του Δήμου οργανικά και ανόργανα ανήλθαν στο ποσό των 36.681.035,13 €.

Η ανάλυση των εσόδων της χρήσεως έχεις ως εξής:

		ΧΡΗΣΗ 2021	ΧΡΗΣΗ 2020
70	Πωλήσεις εμπορευμάτων	0,00	3.183,33
72	Έσοδα από φόρους, εισφορές, τέλη	1.427.237,53	1.305.812,83
73	Πωλήσεις υπηρεσιών	15.959.181,67	15.567.638,88
74	Έσοδα από επιχορηγήσεις για λειτουργικές δαπάνες	15.353.369,57	14.185.100,40
75	Έσοδα από παρεπόμενες ασχολίες και από δωρεές	7.477,78	17.839,45
76	Έσοδα κεφαλαίων	75.064,66	82.498,25
	Σύνολο Οργανικών εσόδων	32.822.331,21	31.162.073,14
81	Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	1.326.878,52	1.570.003,48
82	Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	2.508.425,40	2.200.321,47
84	Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	23.400,00	209.841,32
	Σύνολο Έκτακτων και Ανόργανων εσόδων	3.858.703,92	3.980.166,27
	Γενικό Σύνολο	36.681.035,13	35.142.239,41

2. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εξόδων της χρήσεως έχει ως εξής :

		ΧΡΗΣΗ 2021	ΧΡΗΣΗ 2020
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	15.652.689,87	14.637.668,24
61	Αμοιβές και έξοδα αιρετών αρχόντων και τρίτων	1.704.695,59	1.469.787,21
62	Παροχές τρίτων	3.953.327,73	3.383.254,30
63	Φόροι-τέλη	21.154,98	8.096,77
64	Διάφορα έξοδα	5.091.994,46	4.587.815,43
65	Τόκοι και έξοδα χρηματοδοτήσεως	118.768,59	138.063,14
66	Αποσβέσεις παγίων	2.301.150,54	2.364.833,31
67	Παροχές – χορηγίες – Επιχορηγήσεις – Επιδοτήσεις – Δωρεές	4.712.890,77	4.595.399,78
68	Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	80.006,78	99.561,99
	Σύνολο Οργανικών εξόδων	33.636.679,31	31.284.480,17
81	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	9.380,44	28.067,94
	Έκτακτες ζημίες	100.028,67	314.356,53
82	Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	414.168,51	380.264,93
83	Προβλέψεις για εξαιρετικούς κινδύνους και έκτακτα έξοδα	1.619.862,72	10.556.330,10
	Σύνολο Έκτακτων και Ανόργανων εξόδων	2.143.440,34	11.279.019,50
25	Αναλώσεις αναλωσίμων υλικών	1.311.444,06	1.178.909,86
26	Αναλώσεις ανταλλακτικών παγίων	50.985,05	48.145,94
	Σύνολο αναλώσεων	1.362.429,11	1.227.055,80
	Γενικό Σύνολο	37.142.548,76	43.790.555,47

3. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΣΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους Δημότες ανήλθε στο ποσό των 30.527.098,25 €.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Δήμου (αφορά έξοδα λειτουργίας οικονομικών-διοικητικών υπηρεσιών, Νομικής υπηρεσίας και διοίκησης του Δήμου) ανήλθαν στο ποσό των 4.328.165,28 €, τα έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων ανήλθαν στο ποσό των 21.958,24 € και τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν στο ποσό των 121.886,65 €.

Το συνολικό κόστος παροχής υπηρεσιών διοίκησης, δημοσίων σχέσεων και χρηματοοικονομικών, ανήλθε στο ποσό των 34.999.108,42 €.

Στο παραπάνω ποσό αν προστεθούν τα συνολικά έκτακτα και ανόργανα έξοδα ποσού 2.143.440,34 €, τα συνολικά έξοδα της χρήσεως ανήλθαν στο ποσό των 37.142.548,76 €.

4. ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα πάγια περιουσιακού στοιχεία όπως προκύπτουν στον ισολογισμό, ανέρχονται στο ποσό των 140.993.854,53 € και αφαιρουμένων των σωρευμένων αποσβέσεων ποσού 62.096.854,24 € η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται στο ποσό των 78.897.000,29 €.

5. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ

Οι υποχρεώσεις από δάνεια του Δήμου από το Ταμείο παρακαταθηκών και δανείων ανέρχονται στο ποσό των 1.580.701,59 €.

6. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Δήμου ανέρχεται στο ποσό των 1.132.254,80 € και αναλύεται σε προμηθευτές 1.069.372,66 €, υποχρεώσεις από φόρους-τέλη 55.893,31 € (στο συγκεκριμένο κονδύλι περιλαμβάνεται και ο φόρος εισοδήματος ποσού 19.858,50 €) και πιστωτές διάφορους 6.988,83 €.

Το σύνολο των απαιτήσεων, ανέρχονται σε 3.098.655,48 € και αφορούν απαιτήσεις από παροχή υπηρεσιών σε δημότες ποσού 2.679.160,85 €, δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων ποσού 3.033,00 € και χρεώστες διάφοροι ποσού 416.461,63 € μείον τις προβλέψεις ποσού 1.231.889,64 €.

7. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα διαθέσιμα του Δήμου την 31/12/2021 αναλύονται σε καταθέσεις όψεως στις τράπεζες ως κάτωθι:

Τράπεζα	Αριθμός Λογαριασμού	Ποσό
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	(137-540511-45)(Λογ/μός Οφειλετών)	35.675,91
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	(137-540512-28)(Λογ/μός Προμηθευτών)	289.668,12
ALPHA BANK	(390-002002000418)(Λογ/μός Πορμηθευτών)	129.115,94
ALPHA BANK	(390-002320000528)(Λογ/μός Οφειλετών)	14.855,47
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ	(097-123330800010010-3)(Τακτική Κατανομή)	5.079.559,32
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	(137-540550-54)(Λογ/μός Προνοιακών Επιδ.)	114.681,01
ALPHA BANK	(390-002320004975)(Μισθοδοσία ΕΑΠ)	139.612,04
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	(137-540551-38)(Προνοιακά Επιδόματα)	6,80
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	(137-545074-84)(Επιδ. Έργα)	581,81
ALPHA BANK	(390-002320005759)(Επιδ. Έργα)	12.847,79
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	(137-001351-09)(Εγγυητικές Επιστολές)	4.477,29
Τράπεζα της Ελλάδος	(GR 1201000240000000026184)	2.699.301,01
ALPHA BANK	(390-002001000029) (Λογ/μός Κέντρων Κοιτητήτων)	204.336,00
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ	Λογ/μός Ληξιπρόθεσμων ΤΠΔ (GR 6809700011335300010010000) Ν.4714/20 άρθ. 107 άτοκος & ακατάσχετος	60.000
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	Καταθέσεις όψεως ΕΤΕ (137-00997672) (Ειδικού Σκοπού)	2,98
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	Καταθέσεις όψεως ΕΤΕ (137-00997409) (Ειδικού Σκοπού)	1,28
Σύνολο καταθέσεων όψεως		8.784.722,77
Μετρητά		10.729,99
Σύνολο χρηματικών διαθεσίμων		8.795.452,76

Συμφωνία Ταμείου:

Η συμφωνία ανάμεσα στο χρηματικό υπόλοιπο (όπως αυτό προκύπτει από τα επίσημα βιβλία του Δήμου) και στα χρηματικά διαθέσιμα που είχε ο Δήμος στην τράπεζα κατά τις 31/12/2021 έχει ως ακολούθως:

Χρηματικό Υπόλοιπο (βάσει απολογισμού)	8.876.936,39
---	---------------------

Σύνολο χρηματικών διαθεσίμων (βάσει extrait τραπεζής)	8.795.452,76
--	---------------------

Διαφορά Ελέγχου	-81.483,63
Ανάλυση διαφοράς	
Εγγυητικές επιστολές	-3.033,00
Εισπράξεις που εμφανίζονται στις 3/1/2022 στη τράπεζα	-3.295,94
Κλοπή από το ταμείο	-71.655,70
Διαφορές προς διευκρίνηση	-3.498,99
Σύνολο διαφοράς	81.483,63

8. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο του Δήμου ανέρχεται στο ποσό των **59.500.000,00 €**, και δεν παρουσίασε καμία μεταβολή σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

9. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Η χρήση 2021 παρουσιάζει έλλειμα, το οποίο ανέρχεται σε 461.513,63 €. Το αποτέλεσμα της χρήσης προκύπτει από την διαφορά μεταξύ των συνολικών εσόδων (οργανικών και ανόργανων) της χρήσεως 2021

ποσού 36.681.035,13 € μείον τα συνολικά έξοδα (οργανικών και ανόργανων) της χρήσεως 2021 ποσού 37.142.548,76 €. Σωρευτικά, το αποτέλεσμα εις νέο, μετά τον συνυπολογισμό και του φόρου εισοδήματος, διαμορφώνεται σε 481.372,13 €.

Στο προσάρτημα, περιλαμβάνονται όλες οι πληροφορίες για την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Η παραπάνω έκθεση συντάχθηκε ομόφωνα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ – ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΣΤΑΣ ΑΣΚΟΥΝΗΣ

ΗΛΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΜΑΡΓΩΜΕΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΓΙΑΤΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ