



ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΣΤΟ ΟΤ 124 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ

ΚΑΛΛΙΘΕΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ

Γενικά:

Ο υπολογισμός των Προεκτιμώμενων Αμοιβών γίνεται σύμφωνα με το ΦΕΚ 2519/τ.Β' / 20-07-2017.

Σύμφωνα με το άρθρο ΟΙΚ.5.2 του ως άνω Κανονισμού ισχύει:

«2. Στην περίπτωση που ένα κτίριο περιλαμβάνει περισσότερες της μίας χρήσεις (όπως κατοικία, πολυκαταστήματα, γραφεία κ.λ.π.), τότε οι αμοιβές των μελετών υπολογίζονται με βάση το ποσοστό συμμετοχής κάθε χρήσης στη συνολική δόμηση, με τον αντίστοιχο ΣΒν.....». Ως εκ τούτου λοιπόν – σύμφωνα με τις επιφάνειες (εμβαδά) που αναγράφονται στο εγκεκριμένο κτιριολογικό πρόγραμμα και τις χρήσεις που αναπτύσσονται σε αυτές – υπολογίζονται οι προεκτιμώμενες αμοιβές για τις μελέτες που απαιτούνται: α) για την ανωδομή, του προς ανέγερση πολιτιστικού κέντρου, εντασσόμενης (της ανωδομής) στην κατηγορία «ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ», β) για τους υπόγειους χώρους, του ως άνω κτιρίου, εντασσόμενων (των υπογείων χώρων) στην κατηγορία «ΥΠΟΓΕΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ», γ) για το υφιστάμενο ισόγειο λιθόκτιστο κτίριο με στέγη, εντασσόμενου στην κατηγορία «ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ» και δ) για τον περιβάλλοντα χώρο των κτιρίων.

Επισημαίνεται επίσης ότι:

-Σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. Δ11/91366/28-032024 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, ο συντελεστής τκ του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών είναι τκ = 1,399.

-Οι ποσότητες (m2) των επιφανειών που αναγράφονται παρακάτω, για την προεκτίμηση των αμοιβών των μελετών, έχουν ληφθεί από το εγκεκριμένο κτιριολογικό πρόγραμμα του Δήμου και είναι ενδεικτικές. Οι εν λόγω ποσότητες (m2) των επιφανειών θα οριστικοποιηθούν μετά από τη σύνταξη και έγκριση των επι μέρους μελετών, οπότε και θα επαναπροσδιοριστούν επ'ακριβώς οι δαπάνες των αμοιβών των μελετών, σύμφωνα με τα πινάκια αμοιβών των μελετητών που θα υποβληθούν στην Διευθύνουσα Υπηρεσία προς έγκριση.

Οπότε αναλυτικά έχουμε:

A. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (ΟΙΚ.1)-ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 6

Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση της Αρχιτεκτονικής μελέτης υπολογίζεται από τον κάτωθι τύπο:

$$A = \left\{ k + \frac{\mu}{\sqrt{\frac{E * (TAo) * \Sigma Bv * 100}{178,3 * \tau k}}} \right\} * 1,06 * E * (TAo) * \Sigma Bv * \Sigma A * \tau k \quad (1)$$

• ΤΡΙΩΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΔΩΜΑ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ (ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ)

A1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΩΔΟΜΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.1.1.1 & Οικ.5.5 Πίνακας Ια	Χρήση= ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία: κτιρίου: IV ----- κ = 2,40 μ = 52,00	E= 3650,00 m ²	TAo= 9,75	ΣBv= 1,40	ΣA= 1,00	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
--	--------------------------------	---	---------------------------------	--------------	--------------	-------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (1) έχουμε:

$$A1 = 0,40 * 318.922,28 = 127.568,91 \text{ €}$$

A2. ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΝΩΔΟΜΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.1.1.1,	Χρήση= ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία κτιρίου: IV ----- κ = 2,00	E= 3650,00 m ²	TAo=0,02* 9,75=0,195	ΣBv= 1,40	ΣA= 1,00	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
--	--------------------------------	---	---------------------------------	-------------------------	--------------	-------------	--------------	---------------------------------

8 Οικ.1.1.2		$\mu = 35,00$						
----------------	--	---------------	--	--	--	--	--	--

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (1) έχουμε:

$$A2 = 0,40 * 9.977,75 = 3.991,10 \text{ €}$$

A3. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.1.1.1 & Οικ.5.5 Πίνακας Ia	Χρήση ----- ΥΠΟΓΕΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΣΤΑΘΜΕΥΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	Κατηγορία κτιρίου: III ----- $\kappa = 2,10$ $\mu = 50,00$	E= 6840,00 m ²	TAo= 9,75	ΣBv= 0,71	ΣA= 1,00	Tκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	---	--	---------------------------------	--------------	--------------	-------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (1) έχουμε:

$$A3 = 0,40 * 279.067,98 = 111.627,19 \text{ €}$$

A4. ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.1.1.1 & Οικ.1.1.2	Χρήση ----- ΥΠΟΓΕΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΣΤΑΘΜΕΥΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	Κατηγορία κτιρίου: III ----- $\kappa = 2,00$ $\mu = 35,00$	E= 6840,00 m ²	TAo=0,02* 9,75=0,195	ΣBv= 0,71	ΣA= 1,00	Tκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	---	--	---------------------------------	-------------------------	--------------	-------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (1) έχουμε:

$$A4 = 0,40 * 9.596,78 = 3.838,71 \text{ €}$$

A5. ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΚΤΙΡΙΑΚΑ) ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

Οι προεκτιμώμενες αμοιβές των μελετών που δεν υπολογίζονται βάσει των ειδικών διατάξεων του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών υπολογίζονται ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας αυτής.

Οπότε σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών και για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έτη έως 20 έτη και για εκτίμηση εκπόνησης μελέτης, που αφορά την Ενεργειακή Απόδοση (κτιριακά) του συνόλου του κτιρίου, εντός 12 ημερών, θα έχουμε: $A5 = 450 * 1,399 * 12 = 7.554,60 \text{ (€)}$

• ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΛΙΘΟΚΤΙΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΣΤΕΓΗ

- Σύμφωνα με το άρθρο οικ. 5.3 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών, ισχύει: «3. Ο Συντελεστής Βαρύτητας (ΣBv) όπου δεν υπάρχει, θα υπολογίζεται ως το πηλίκο της δαπάνης ανά m² κτιρίου ή έργου, (διαιρούμενης δια 100) προς τη βασική ενιαία Τιμή Αφειρηγίας TAo. Η διάταξη αυτή ισχύει και στις περιπτώσεις επισκευών, διαρρυθμίσεων ή μεταρρυθμίσεων υφισταμένων κτηρίων». Στην συγκεκριμένη περίπτωση η δαπάνη, ανά m², της διαρρύθμισης ή επισκευής του υφιστάμενου ισόγειου λιθόκτιστου κτιρίου με στέγη, σύμφωνα με τα συμβατικά στοιχεία του έργου, εκτιμάται σε 1.350,00 €/m².
Αρα $\Sigma Bv = [1.350,00 \text{ (€/m}^2\text{)} / 100] : 9,75 \text{ (€/m}^2\text{)} = 1,38$
- Επίσης σύμφωνα με το άρθρο οικ.5.9 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών ισχύει: «5. Για διαρρυθμίσεις ή μεταρρυθμίσεις υφισταμένων κτηρίων οι αμοιβές κάθε επί μέρους Μελέτης προσαυξάνονται κατά 50%».

A6. ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΛΙΘΟΚΤΙΣΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΣΤΕΓΗ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.1.1.1, Οικ.1.3 ΠΙΝΑΚΑΣ Ia	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία κτιρίου: IV ----- κ = 2,40 μ = 52,00	E= 153,00 m ²	TAo= 9,75	ΣBv= 1,38	ΣA= 1,00	Tκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: 75% της Αμοιβής προμελέτης
--	--	--	--------------------------------	--------------	--------------	-------------	--------------	--

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (1) έχουμε:

$$A6 = 0,75 \cdot 0,35 \cdot 24.250,61 = 6.365,79 \text{ €}$$

A7. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΛΙΘΟΚΤΙΣΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΣΤΕΓΗ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.1.1.1, Οικ.5.3, Οικ.5.5, Οικ.5.9 ΠΙΝΑΚΑΣ Ia	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία κτιρίου: IV ----- κ = 2,40 μ = 52,00	E= 153,00 m ²	TAo= 9,75	ΣBv= 1,38	ΣA= 1,00	Tκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
--	--	--	--------------------------------	--------------	--------------	-------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (1) έχουμε:

$$A7 = 0,40 \cdot 1,50 \cdot 24.250,61 = 14.550,37 \text{ €}$$

A8. ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΛΙΘΟΚΤΙΣΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΣΤΕΓΗ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.1.1.1 & Οικ.1.1.2	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία κτιρίου: IV ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 153,00 m ²	TAo=0,02* 9,75=0,195	ΣBv= 1,38	ΣA= 1,00	Tκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	--------------------------------	-------------------------	--------------	-------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (1) έχουμε:

$$A8 = 0,40 \cdot 1,50 \cdot 961,41 = 576,85 \text{ €}$$

A9. ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΚΤΙΡΙΑΚΑ) ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΛΙΘΟΚΤΙΣΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΣΤΕΓΗ

Οι προεκτιμώμενες αμοιβές των μελετών που δεν υπολογίζονται βάσει των ειδικών διατάξεων του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών υπολογίζονται ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας αυτής.

Οπότε σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων αμοιβών και για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έτη έως 20 έτη και για εκτίμηση εκπόνησης μελέτης, που

αφορά την Ενεργειακή Απόδοση (κτιριακά) του υφιστάμενου ισογείου λιθόκτιστου κτιρίου, εντός 2 ημερών, θα έχουμε: $A_8 = 450 \cdot 1,399 \cdot 2 = 1.259,10$ (€)

A10. ΑΚΟΥΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΩΔΟΜΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΛΙΘΟΚΤΙΣΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΣΤΕΓΗ

Οι προεκτιμώμενες αμοιβές των μελετών που δεν υπολογίζονται βάσει των ειδικών διατάξεων του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών υπολογίζονται ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας αυτής.

Οπότε σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων αμοιβών και για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έτη έως 20 έτη και για εκτίμηση εκπόνησης μελέτης, που αφορά την Ακουστική μελέτη της ανωδομής του κτιρίου [ισόγειο, Α' όροφος, Β' όροφος και δώμα(κινηματογράφος)] καθώς και του υφιστάμενου ισογείου λιθόκτιστου κτιρίου με στέγη, αναλυτικά, θα έχουμε:

- Για την ακουστική μελέτη της ανωδομής του κτιρίου εκτιμάται χρόνος εκπόνησης της μελέτης 40 ημέρες. Ητοι:

$$A_{10.1} = 450 \cdot 1,399 \cdot 40 = 25.182,00 \text{ €}$$

- Για την ακουστική μελέτη του υφιστάμενου ισογείου λιθόκτιστου κτιρίου με στέγη, εκτιμάται χρόνος εκπόνησης της μελέτης 15 ημέρες. Ητοι:

$$A_{10.2} = 450 \cdot 1,399 \cdot 15 = 9.443,25 \text{ €}$$

Ητοι τελικά για την εκπόνηση της ακουστικής μελέτης της ανωδομής του κτιρίου καθώς και υφιστάμενου ισογείου λιθόκτιστου κτιρίου με στέγη, συνολικά θα έχουμε:

$$A_{10} = A_{10.1} + A_{10.2} = 25.182,00 + 9.443,25 = 34.625,25 \text{ €}$$

Επισημαίνεται ότι για την εκπόνηση της ως άνω ακουστικής μελέτης δεν καλείται μελετητής με αντίστοιχο πτυχίο ένεκα του ότι η ακουστική μελέτη δεν περιλαμβάνεται στις ισχύουσες κατηγορίες μελετών – όπως αυτές αναγράφονται στο άρθρο 2 του Ν. 4412/2016 – και ως εκ τούτου η προεκτιμώμενη αμοιβή της υπό αναφορά ακουστικής μελέτης αθροίζεται στην προεκτιμώμενη αμοιβή της αρχιτεκτονικής μελέτης, στην ομάδα μελέτης της οποίας θα πρέπει να ανήκει ο ειδικός μελετητής.

Η συγκεκριμένη αμοιβή της ακουστικής μελέτης αντιστοιχεί σε μελέτη εφαρμογής.

Οπότε έχουμε:

<u>ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗ</u> <u>ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ</u>		
A/A	<u>Είδος μελέτης</u>	<u>Προεκτιμώμενη αμοιβή (€)</u>
1.	Αρχιτεκτονική μελέτη ανωδομής κτιρίου	A1= 127.568,91
2.	Μελέτη παθητικής πυροπροστασίας ανωδομής κτιρίου	A2= 3.991,10
3.	Αρχιτεκτονική μελέτη υπόγειων χώρων κτιρίου	A3= 111.627,19
4.	Μελέτη παθητικής πυροπροστασίας υπόγειων χώρων κτιρίου	A4= 3.838,71
5.	Μελέτη ενεργειακής απόδοσης (κτιριακά) του συνόλου του κτιρίου	A5= 7.554,60
6.	Αποτύπωση υφιστάμενου ισογείου λιθόκτιστου κτιρίου με στέγη	A6= 6.365,79
7.	Αρχιτεκτονική μελέτη υφιστάμενου ισόγειου λιθόκτιστου κτιρίου με στέγη	A7= 14.550,37
8.	Μελέτη παθητικής πυροπροστασίας του υφιστάμενου ισογείου λιθόκτιστου κτιρίου με στέγη	A8= 576,85

9.	Μελέτη ενεργειακής απόδοσης (κτιριακά) του υφιστάμενου ισογείου λιθόκτιστου κτιρίου με στέγη	A9= 1.259,10
10.	Ακουστική μελέτη ανωδομής κτιρίου καθώς και του υφιστάμενου ισογείου λιθόκτιστου κτιρίου με στέγη	A10 = 34.625,25
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	A_{ΑΡΧΙΤ.} = 311.957,87 €

Ητοι τελικά:

ΣΑ_{ΑΡΧΙΤ.} = ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ (ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ) ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 6) →

$$\Sigma A_{\text{ΑΡΧΙΤ.}} = 318.922,28 + 9.977,75 + 279.067,98 + 9.596,78 + 7.554,60 + (0,75 \cdot 24.250,61) + (1,50 \cdot 24.250,61) + (1,50 \cdot 961,41) + 1.259,10 + 34.625,25 \rightarrow \Sigma A_{\text{ΑΡΧΙΤ.}} = 318.922,28 + 9.977,75 + 279.067,98 + 9.596,78 + 7.554,60 + 18.187,96 + 36.375,92 + 1.442,12 + 1.259,10 + 34.625,25 \rightarrow \Sigma A_{\text{ΑΡΧΙΤ.}} = 717.009,74 \text{ €}$$

A_{ΑΡΧΙΤ.} = ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ, ΩΣ ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 6) →

A_{ΑΡΧΙΤ.} = 311.957,87 €

Β. ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΟΙΚ. 1) - ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 7

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.1.1.1 Οικ.5.5 ----- ΠΙΝΑΚΕΣ Ia	Χρήση ----- Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου κτιρίων	Κατηγορία: ----- V, περίπτωση 7 ----- κ = 2,90 μ = 63,00	E= 653,51 m ²	TAο= 9,75	ΣBv= 0,14	ΣA= 1,00	TK= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
--	--	---	--------------------------------	--------------	--------------	-------------	--------------	---------------------------------

$E_{\text{φύτευσης}} = 2/3$ υποχρεωτικού ακάλυπτου χώρου οικοπέδου

$$E_{\text{υποχρεωτικού ακάλυπτου χώρου οικοπέδου}} = 0,40 \cdot 2.599,78 = 1.039,91 \text{ m}^2$$

$$\text{Αρα } E_{\text{φύτευσης}} = 2/3 \cdot 1.039,91 = 693,27 \text{ m}^2$$

$$\text{και } E_{\text{σκληρών επιφανειών περιβάλλοντος χώρου (πλακοστρώσεων κ..π.)}} = 2.599,78 - 1.100 - 153 - 693,27 = 653,51 \text{ m}^2$$

Οπότε αντικαθιστώντας στην κάτωθι σχέση:

$$B = \left\{ k + \frac{\mu}{\sqrt{\frac{E \cdot (TAo) \cdot \Sigma Bv \cdot 100}{178,3 \cdot TK}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TAo) \cdot \Sigma Bv \cdot \Sigma A \cdot TK$$

έχουμε:

$$B = 0,40 \cdot 15.577,40 = 6.230,96 \text{ €}$$

Οπότε τελικά έχουμε:

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΕΙΔΙΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ	
Είδος μελέτης	Προεκτιμώμενη αμοιβή (€)
Ειδική αρχιτεκτονική μελέτη περιβάλλοντος χώρου κτιρίων	6.230,96
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΕΙΔΙΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ	Β_{ΕΙΔ.ΑΡΧΙΤ.} : 6.230,96 €

Ητοι τελικά:

ΣΒ_{ΕΙΔ.ΑΡΧΙΤ.} = ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ (ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ) ΕΙΔΙΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 7) → ΣΒ_{ΕΙΔ.ΑΡΧΙΤ.} = 15.577,40 €
Β_{ΕΙΔ.ΑΡΧΙΤ.} = ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΕΙΔΙΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ, ΩΣ ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 7) → Β_{ΕΙΔ.ΑΡΧΙΤ.} = 6.230,96 €

Γ. ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (ΟΙΚ.2)- ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 8

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση της στατικής μελέτης υπολογίζεται από τον κάτωθι τύπο:

$$Γ = \left\{ k + \frac{\mu}{\sqrt{\frac{E * (T_{Ao}) * \Sigma \sigma t * \Sigma B v * 100}{178,3 * \tau k}}} \right\} * 1,06 * E * (T_{Ao}) * \Sigma B v * \Sigma \sigma t * \tau k \quad (2)$$

- **ΤΡΙΩΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΔΩΜΑ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ (ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ)**
Γ1. ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΩΔΟΜΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.2.1.1 Οικ.2.2, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιβ και Ιγ	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:IV ----- κ = 3,7 μ = 35,00	E= 3.650,00 m ²	T _{Ao} = 9,75	ΣBv= 1,40	Σσt= 0,30	T _κ = 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
--	--	---	----------------------------------	---------------------------	--------------	--------------	---------------------------	---------------------------------

Λόγω απαίτησης υπολογισμού σε δυναμικές ενέργειες, όπως αντισεισμικών και άλλων ανάλογων η αμοιβή της στατικής μελέτης (σύμφωνα με το άρθρο οικ.2.2 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων αμοιβών) προσαυξάνεται κατά 80%

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (2) έχουμε:

$$Γ1 = 0,40 * 1,80 * 124.722,60 = 89.800,27 €$$

Γ2. ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.2.1.1, Οικ.2.2, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιβ και Ιγ	Χρήση ----- ΥΠΟΓΕΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ	Κατηγορία:IV ----- κ = 3,7 μ = 35,00	E= 6840,00 m ²	TAo= 9,75	ΣBv= 0,71	Σστ= 0,55	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	---	---------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------------------------

Λόγω απαίτησης υπολογισμού σε δυναμικές ενέργειες, όπως αντισεισμικών και άλλων αναλόγων η αμοιβή της στατικής μελέτης (σύμφωνα με το άρθρο οικ.2.2 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων αμοιβών) προσαυξάνεται κατά 80%

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (2) έχουμε:

$$\Gamma 2 = 0,40 * 1,80 * 204.736,43 = 147.410,23 \text{ €}$$

• ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΛΙΘΟΚΤΙΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΣΤΕΓΗ

- Σύμφωνα με το άρθρο οικ. 5.3 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών, ισχύει: «3. Ο Συντελεστής Βαρύτητας (ΣBv) όπου δεν υπάρχει, θα υπολογίζεται ως το πηλίκο της δαπάνης ανά m² κυρίου ή έργου, (διαφορούμενης δια 100) προς τη βασική ενιαία Τιμή Αφετηρίας ΤΑο. Η διάταξη αυτή ισχύει και στις περιπτώσεις επισκευών, διαρρυθμίσεων ή μεταρρυθμίσεων υφισταμένων κτηρίων». Στην συγκεκριμένη περίπτωση η δαπάνη, ανά m², της διαρρύθμισης ή επισκευής του υφιστάμενου ισόγειου λιθόκτιστου κτιρίου με στέγη, σύμφωνα με τα συμβατικά στοιχεία του έργου, εκτιμάται σε 1.350,00 €/m².
Αρα ΣBv = [1.350,00 (€/m²)/100] : 9,75 (€/m²) = 1,38
- Επίσης σύμφωνα με το άρθρο οικ.5.9 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών ισχύει: «5. Για διαρρυθμίσεις ή μεταρρυθμίσεις υφισταμένων κτηρίων οι αμοιβές κάθε επί μέρους Μελέτης προσαυξάνονται κατά 50%».

Γ3. ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΛΙΘΟΚΤΙΣΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΣΤΕΓΗ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.2.1.1, Οικ.2.1.5, Οικ.2.2 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιβ και Ιγ	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:IV ----- κ = 3,7 μ = 35,00	E= 153,00 m ²	TAo= 9,75	ΣBv= 1,38	Σστ= 0,30	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: 75% της Αμοιβής προμελέτης
---	--	---	--------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (2) έχουμε:

$$\Gamma 3 = 0,75 * 0,35 * 8.493,41 = 2.229,52 \text{ €}$$

Γ4. ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΛΙΘΟΚΤΙΣΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΣΤΕΓΗ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.2.1.1, Οικ.2.2, Οικ.5.3 Οικ.5.5 Οικ.5.9 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιβ και Ιγ	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία: IV ----- κ = 3,7 μ = 35,00	E= 153,00 m ²	TAo= 9,75	ΣBv= 1,38	Σστ= 0,30	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	--------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------------------------

Λόγω απαίτησης υπολογισμού σε δυναμικές ενέργειες, όπως αντισεισμικών και άλλων αναλόγων η αμοιβή της στατικής μελέτης (σύμφωνα με το άρθρο οικ.2.2 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων αμοιβών) προσαυξάνεται κατά 80%

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (2) έχουμε:

$$\Gamma_4 = 0,40 * 1,80 * 1,50 * 8.493,41 = 9.172,88 \text{ €}$$

Οπότε τελικά έχουμε:

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ		
	Είδος μελέτης	Προεκτιμώμενη αμοιβή (€)
1.	Στατική μελέτη ανωδομής κτιρίου	$\Gamma_1 = 89.800,27$
2.	Στατική μελέτη υπόγειων χώρων κτιρίου	$\Gamma_2 = 147.410,23$
3.	Αποτύπωση φέροντος οργανισμού υφιστάμενου ισόγειου, λιθόκτιστου κτιρίου με στέγη	$\Gamma_3 = 2.229,52$
4.	Στατική μελέτη υφιστάμενου ισόγειου λιθόκτιστου κτιρίου με στέγη	$\Gamma_4 = 9.172,88$
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ		$\Gamma_{\text{ΣΤΑΤ.}} = 248.612,90 \text{ €}$

$\Sigma\Gamma_{\text{ΣΤΑΤ.}} = \text{ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ (ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ) ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 8)} \rightarrow \Sigma\Gamma_{\text{ΣΤΑΤ.}} =$

$$(1,80 * 124.722,60) + (1,80 * 204.736,43) + (0,75 * 8.493,41) + (1,80 * 1,50 * 8.493,41) = 224.500,68 + 368.525,57 + 6.370,06 + 22.932,21 \rightarrow \Sigma\Gamma_{\text{ΣΤΑΤ.}} = \mathbf{622.328,52 \text{ €}}$$

$\Gamma_{\text{ΣΤΑΤ.}} = \text{ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 8)} \rightarrow \Gamma_{\text{ΣΤΑΤ.}} = 89.800,27 + 147.410,23 + 2.229,52 + 9.172,88 \rightarrow \Gamma_{\text{ΣΤΑΤ.}} = \mathbf{248.612,90 \text{ €}}$

Δ. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΙΚΗ (Η/Μ) ΜΕΛΕΤΗ (ΟΙΚ. 3)- ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 9

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση της κάθε επί μέρους μελέτης Η/Μ εγκαταστάσεων υπολογίζεται από τον κάτωθι τύπο:

$$\Delta = \left\{ k + \frac{\mu}{\sqrt{\frac{E * (T\Delta o) * \Sigma H M * \Sigma B v * 100}{178,3 * \tau k}}} \right\} * 1,06 * E * (T\Delta o) * \Sigma B v * \Sigma H M * \tau k \quad (3)$$

Επισημαίνεται ότι:

- Σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου οικ. 3.1, για κατηγορίες έργων αρχιτεκτονικών μεγαλύτερες της ΙΙΙ η αμοιβή μελέτης Η/Μ εγκαταστάσεων προσαυξάνεται κατά 20%.

Ως εκ τούτου δεδομένου ότι οι αρχιτεκτονικές μελέτες της ανωδομής του κτιρίου καθώς και του υφιστάμενου ισόγειου λιθόκτιστου κτιρίου με στέγη, υπάγονται στην κατηγορία ΙV>ΙΙΙ συνεπάγεται ότι οι αμοιβές των μελετών των Η/Μ εγκαταστάσεων – όπως οι εγκαταστάσεις αυτές ορίζονται στον Πίνακα Ιδ (“ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ $\Sigma H M$”) του άρθρου οικ.3 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών - των άνω υποδομών προσαυξάνονται κατά 20%.

- Σύμφωνα με το άρθρο οικ. 5.3 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών, ισχύει: «3. Ο Συντελεστής Βαρύτητας (ΣΒν) όπου δεν υπάρχει, θα υπολογίζεται ως το πηλίκο της δαπάνης ανά m² κτιρίου ή έργου, (διαιρούμενης δια 100) προς τη βασική ενιαία Τιμή Αφετηρίας ΤΑο. Η διάταξη αυτή ισχύει και στις περιπτώσεις επισκευών, διαρρυθμίσεων ή μεταρρυθμίσεων υφισταμένων κτηρίων». Στην συγκεκριμένη περίπτωση η δαπάνη, ανά m², της διαρρύθμισης ή επισκευής του υφιστάμενου ισόγειου λιθόκτιστου κτιρίου με στέγη, σύμφωνα με τα συμβατικά στοιχεία του έργου, εκτιμάται σε 1.350,00 €/m².
Αρα ΣΒν = [1.350,00 (€/m²)/100] : 9,75 (€/m²) = 1,38
- Επίσης σύμφωνα με το άρθρο οικ.5.9 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών ισχύει: «5. Για διαρρυθμίσεις ή μεταρρυθμίσεις υφισταμένων κτηρίων οι αμοιβές κάθε επί μέρους Μελέτης προσαυξάνονται κατά 50%».

Δ1. ΑΝΩΔΟΜΗ ΚΤΙΡΙΟΥ

– ΜΕΛΕΤΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 3650,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 1,40	ΣΗΜ= 0,025	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	---------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 1,20 * 11.842,96 = 5.684,62 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 3650,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 1,40	ΣΗΜ= 0,025	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	---------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 1,20 * 11.842,96 = 5.684,62 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 3650,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 1,40	ΣΗΜ= 0,025	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	---------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 1,20 * 11.842,96 = 5.684,62 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 3650,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 1,40	ΣΗΜ= 0,015	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	---------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 1,20 * 8.013,37 = 3.846,42 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΑΕΡΙΣΜΟΥ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:IV ----- κ = 2,50 μ = 45,00	E= 3650,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 1,40	ΣΗΜ= 0,13	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 1,20 * 55.458,69 = 26.620,17 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:III ----- κ = 2,30 μ = 45,00	E= 3650,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 1,40	ΣΗΜ= 0,07	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	---	---------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 1,20 * 32.708,60 = 15.700,13 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΤΗΛΕΦΩΝΩΝ – DATA

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 3650,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 1,40	ΣΗΜ= 0,01	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 1,20 * 5.901,50 = 2.832,72 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΜΕΓΑΦΩΝΩΝ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 3650,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 1,40	ΣΗΜ= 0,015	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	---------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 1,20 * 8.013,37 = 3.846,42 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ BMS

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 3650,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 1,40	ΣΗΜ= 0,01	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 1,20 * 5.901,50 = 2.832,72 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ – ΓΕΙΩΣΕΩΝ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 3650,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 1,40	ΣΗΜ= 0,01	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 1,20 * 5.901,50 = 2.832,72 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΛΟΙΠΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 3650,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 1,40	ΣΗΜ= 0,005	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	---------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 1,20 * 3.525,67 = 1.692,32 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:III ----- κ = 2,30 μ = 45,00	E= 3650,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 1,40	ΣΗΜ= 0,02	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	---	---------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 1,20 * 12.427,44 = 5.965,17 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ Τ.Υ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 3650,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 1,40	ΣΗΜ= 0,005	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	---------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 1,20 * 3.525,67 = 1.692,32 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 3650,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 1,40	ΣΗΜ= 0,03	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 1,20 * 13.634,96 = 6.544,78 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΑΠΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ)

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.1.1.1, Οικ.3.2 Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ια	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία κτιρίου: IV ----- κ = 2,30 μ = 45,00	E= 3650,00 m ²	ΤΑο= 0,03*9,75= 0,2925	ΣΒν= 1,40	ΣΑ= 1,00	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	------------------------------	--------------	-------------	--------------	---------------------------------

Αντικαθιστώντας στην κάτωθι σχέση (οικ. 1.1.1 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών)

$$\Delta = \left\{ k + \frac{\mu}{\sqrt{\frac{E * (T A o) * \Sigma B v * 100}{178,3 * \tau k}}} \right\} * 1,06 * E * (T A o) * \Sigma B v * \Sigma A * \tau k$$

έχουμε : $\Delta = 0,40 * 16.929,05 = 6.771,62 \text{ €}$

– ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (Η/Μ) ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

Οι προεκτιμώμενες αμοιβές των μελετών που δεν υπολογίζονται βάσει των ειδικών διατάξεων του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών υπολογίζονται ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας αυτής.

Οπότε σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών και για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έτη έως 20 έτη και για εκτίμηση της εκπόνησης της μελέτης, που αφορά την Ενεργειακή Απόδοση (Η/Μ) του συνόλου του κτιρίου, εντός 12 ημερών, θα έχουμε:

$$\Delta = 450 * 1,399 * 12 = 7.554,60 \text{ €}$$

Οπότε τελικά έχουμε:

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΝΩΔΟΜΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ	
Είδος μελέτης	Προεκτιμώμενη Αμοιβή (€)
Υδρευση	5.684,62
Αποχέτευση	5.684,62
Πυρόσβεση	5.684,62
Πυρανίχνευση	3.846,42
Κλιματισμός-Αερισμός	26.620,17
Ηλεκτρικά ισχυρά ρεύματα	15.700,13
Τηλέφωνα – Data	2.832,72
Μεγάφωνα	3.846,42
BMS	2.832,72
Αλεξικέραυνο – Γειώσεις	2.832,72
Λοιπά ασθενή ρεύματα	1.692,32
Υποσταθμός	5.965,17
T.V.	1.692,32
Ανελκυστήρες	6.544,78
Ενεργητική πυροπροστασία	6.771,62
Ενεργειακή Απόδοση (Η/Μ) του συνόλου του κτιρίου	7.554,60
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΝΩΔΟΜΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ	Δ1 : 105.785,97 €

Δ.2. ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΧΩΡΟΙ ΚΤΙΡΙΟΥ

– ΜΕΛΕΤΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 6840,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 0,71	ΣΗΜ= 0,02	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 9.596,78 = 3.838,71 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 6840,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 0,71	ΣΗΜ= 0,02	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 9.596,78 = 3.838,71 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 6840,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 0,71	ΣΗΜ= 0,025	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	---------------	--------------	--------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 11.387,73 = 4.555,09 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 6840,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 0,71	ΣΗΜ= 0,025	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	---------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 11.387,73 = 4.555,09 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΑΕΡΙΣΜΟΥ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ	Κατηγορία:IV ----- κ = 2,50 μ = 45,00	E= 6840,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 0,71	ΣΗΜ= 0,08	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 36.035,43 = 14.414,17 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ	Κατηγορία:III ----- κ = 2,30 μ = 45,00	E= 6840,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 0,71	ΣΗΜ= 0,05	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	---	---------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 24.151,23 = 9.660,49 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΤΗΛΕΦΩΝΩΝ – DATA

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 6840,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 0,71	ΣΗΜ= 0,005	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	---------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 3.396,02 = 1.358,41 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΜΕΓΑΦΩΝΩΝ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 6840,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 0,71	ΣΗΜ= 0,005	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	---------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 3.396,02 = 1.358,41 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ BMS

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 6840,00 m ²	TAο= 9,75	ΣBν= 0,71	ΣΗΜ= 0,01	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 5.680,58 = 2.272,23 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΑΛΕΞΙΚΕΡΑΥΝΟΥ – ΓΕΙΩΣΕΩΝ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 6840,00 m ²	TAο= 9,75	ΣBν= 0,71	ΣΗΜ= 0,01	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 5.680,58 = 2.272,23 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ	Κατηγορία:III ----- κ = 2,30 μ = 45,00	E= 6840,00 m ²	TAο= 9,75	ΣBν= 0,71	ΣΗΜ= 0,02	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	---	---------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 11.957,53 = 4.783,01 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 6840,00 m ²	TAο= 9,75	ΣBν= 0,71	ΣΗΜ= 0,03	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	---------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 13.107,93 = 5.243,17 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΑΠΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ)

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.1.1.1, Οικ.3.2, Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ia	Χρήση ----- ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ	Κατηγορία κτιρίου: III ----- κ = 2,30 κ = 45,00	E= 6840,00 m ²	TAo= 0,03*9,75=0,2925	ΣBv= 0,71	ΣA= 1,00	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
--	--	---	---------------------------------	--------------------------	--------------	-------------	--------------	---------------------------------

Αντικαθιστώντας στην κάτωθι σχέση (οικ. 1.1.1 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών)

$$\Delta = \left\{ k + \frac{\mu}{\sqrt{\frac{E * (TAo) * \Sigma Bv * 100}{178,3 * \tau k}}} \right\} * 1,06 * E * (TAo) * \Sigma Bv * \Sigma A * \tau k$$

έχουμε : $\Delta = 0,40 * 16.281,30 = 6.512,52 \text{ €}$

Οπότε τελικά έχουμε:

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	
Είδος μελέτης	Προεκτιμώμενη Αμοιβή (€)
Υδρευση	3.838,71
Αποχέτευση	3.838,71
Πυρόσβεση	4.555,09
Πυρανίχνευση	4.555,09
Κλιματισμός-Αερισμός	14.414,17
Ηλεκτρικά ισχυρά ρεύματα	9.660,49
Τηλέφωνα – Data	1.358,41
Μεγάφωνα	1.358,41
BMS	2.272,23
Αλεξικέραυνο – Γειώσεις	2.272,23
Υποσταθμός	4.783,01
Ανελκυστήρες	5.243,17
Ενεργητική πυροπροστασία	6.512,52
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	Δ2 = 64.662,24 €

Δ.3. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΛΙΘΟΚΤΙΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΣΤΕΓΗ

– ΜΕΛΕΤΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.3 Οικ.5.5 Οικ.5.9 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 153,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 1,38	ΣΗΜ= 0,025	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	--------------------------------	--------------	--------------	---------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε
 $\Delta = 0,40 * 1,20 * 1,50 * 1.126,56 = 811,12 \text{ €}$

– ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΧΕΥΤΕΣΗΣ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.3 Οικ.5.5 Οικ.5.9 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 153,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 1,38	ΣΗΜ= 0,025	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	--------------------------------	--------------	--------------	---------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε
 $\Delta = 0,40 * 1,20 * 1,50 * 1.126,56 = 811,12 \text{ €}$

– ΜΕΛΕΤΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.3 Οικ.5.5 Οικ.5.9 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 153,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 1,38	ΣΗΜ= 0,025	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	--------------------------------	--------------	--------------	---------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε
 $\Delta = 0,40 * 1,20 * 1,50 * 1.126,56 = 811,12 \text{ €}$

– ΜΕΛΕΤΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΑΕΡΙΣΜΟΥ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.3 Οικ.5.5 Οικ.5.9 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:IV ----- κ = 2,50 μ = 45,00	E= 153,00 m ²	ΤΑο= 9,75	ΣΒν= 1,38	ΣΗΜ= 0,13	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	--------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 1,20 * 1,50 * 4.750,58 = 3.420,42 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΙΣΧΥΡΩΝ ΠΕΥΜΑΤΩΝ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.3 Οικ.5.5 Οικ.5.9 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- - ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:III ----- κ = 2,30 μ = 45,00	E= 153,00 m ²	TAο= 9,75	ΣBν= 1,38	ΣΗΜ= 0,07	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	---	---	--------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 1,20 * 1,50 * 2.979,07 = 2.144,93 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΤΗΛΕΦΩΝΩΝ – DATA

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.3 Οικ.5.5 Οικ.5.9 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 153,00 m ²	TAο= 9,75	ΣBν= 1,38	ΣΗΜ= 0,01	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	--------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 1,20 * 1,50 * 589,78 = 424,64 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ BMS

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.3 Οικ.5.5 Οικ.5.9 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 153,00 m ²	TAο= 9,75	ΣBν= 1,38	ΣΗΜ= 0,01	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	--------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 1,20 * 1,50 * 589,78 = 424,64 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΛΟΙΠΩΝ ΑΣΘΕΝΩΝ ΠΕΥΜΑΤΩΝ

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.3 Οικ.5.5 Οικ.5.9 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία:II ----- κ = 2,00 μ = 35,00	E= 153,00 m ²	TAο= 9,75	ΣBv= 1,38	ΣΗΜ= 0,005	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
---	--	--	--------------------------------	--------------	--------------	---------------	--------------	---------------------------------

Οπότε αντικαθιστώντας στην σχέση (3) έχουμε

$$\Delta = 0,40 * 1,20 * 1,50 * 363,61 = 261,80 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΑΠΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ)

Αρθρα/ Πίνακες ----- Οικ.3.1.1, Οικ.3.1.5, Οικ.5.3 Οικ.5.5 ΠΙΝΑΚΕΣ Ιδ και Ιε	Χρήση ----- ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Κατηγορία κτιρίου: IV ----- κ = 2,30 μ = 45,00	E= 153,00 m ²	TAο= 0,03*9,75 =0,2925	ΣBv= 1,38	ΣΑ= 1,00	Τκ= 1,399	Στάδιο Μελέτης: Εφαρμογής
--	--	--	--------------------------------	------------------------------	--------------	-------------	--------------	---------------------------------

Αντικαθιστώντας στην κάτωθι σχέση (οικ. 1.1.1 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών)

$$\Delta = \left\{ k + \frac{\mu}{\sqrt{\frac{E * (TAo) * \Sigma Bv * 100}{178,3 * \tau_k}}} \right\} * 1,06 * E * (TAo) * \Sigma Bv * \Sigma A * \tau_k$$

$$\text{έχουμε : } \Delta = 0,40 * 1,50 * 1.624,67 = 974,80 \text{ €}$$

– ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (Η/Μ) ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΛΙΘΟΚΤΙΣΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΣΤΕΓΗ

Οι προεκτιμώμενες αμοιβές των μελετών που δεν υπολογίζονται βάσει των ειδικών διατάξεων του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών υπολογίζονται ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας αυτής.

Οπότε σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών και για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έτη έως 20 έτη και για εκτίμηση της εκπόνησης της μελέτης, που αφορά την Ενεργειακή Απόδοση (Η/Μ) του υφιστάμενου ισογείου λιθοκτιστού κτιρίου με στέγη, εντός 2 ημερών, θα έχουμε:

$$\Delta = 450 * 1,399 * 2 = 1.259,10 \text{ €}$$

Οπότε τελικά έχουμε:

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΛΙΘΟΚΤΙΣΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΣΤΕΓΗ	
Είδος μελέτης	Προεκτιμώμενη Αμοιβή (€)
Υδρευση	811,12
Αποχέτευση	811,12
Πυρόσβεση	811,12
Κλιματισμός-Αερισμός	3.420,42
Ηλεκτρικά ισχυρά ρεύματα	2.144,93
Τηλέφωνα – Data	424,64
BMS	424,64
Λοιπά ασθενή ρεύματα	261,80
Ενεργητική πυροπροστασία	974,80
Ενεργειακή Απόδοση (H/M)	1.259,10
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΛΙΘΟΚΤΙΣΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΣΤΕΓΗ	Δ3 = 11.343,69 €

Δ.4 ΜΕΛΕΤΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΟΨΕΩΝ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΛΙΘΟΚΤΙΣΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΣΤΕΓΗ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 9)

Οι προεκτιμώμενες αμοιβές των μελετών που δεν υπολογίζονται βάσει των ειδικών διατάξεων του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών υπολογίζονται ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας αυτής.

Οπότε σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών και για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη και για εκτίμηση της εκπόνησης της μελέτης, που αφορά την μελέτη ειδικού φωτισμού για την ανάδειξη των όψεων του προς ανέγερση κτιρίου (Πολιτιστικό Κέντρο) καθώς και των όψεων του υφιστάμενου ισόγειου λιθόκτιστου κτιρίου με στέγη, θα έχουμε:

- Για την μελέτη ειδικού φωτισμού ανάδειξης των όψεων του προς ανέγερση κτιρίου (πολιτιστικό κέντρο), εκτιμάται χρόνος εκπόνησης της μελέτης 4 ημέρες. Ητοι:

$$\Delta.4.1 = 450 * 1,399 * 4 = 2.518,20 \text{ €}$$

- Για την μελέτη ειδικού φωτισμού ανάδειξης των όψεων του υφιστάμενου ισόγειου λιθόκτιστου κτιρίου με στέγη, εκτιμάται χρόνος εκπόνησης της μελέτης 1 ημέρα. Ητοι:

$$\Delta.4.2 = 450 * 1,399 * 1 = 629,55 \text{ €}$$

Ητοι τελικά για την εκπόνηση της μελέτης ειδικού φωτισμού για την ανάδειξη των όψεων του προς ανέγερση πολιτιστικού κέντρου καθώς και του υφιστάμενου ισόγειου πέτρινου κτιρίου με στέγη, συνολικά θα έχουμε:

$$\Delta.4 = \Delta.4.1 + \Delta.4.2 = 2.518,20 + 629,55 = 3.147,75 \text{ €}$$

Η συγκεκριμένη αμοιβή της μελέτης ειδικού φωτισμού των όψεων των υπό αναφορά κτιρίων αντιστοιχεί σε μελέτη εφαρμογής.

Δ.5 ΜΕΛΕΤΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΠΟΛΥΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 9)

Οι προεκτιμώμενες αμοιβές των μελετών που δεν υπολογίζονται βάσει των ειδικών διατάξεων του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών υπολογίζονται ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας αυτής.

Οπότε σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών και για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη και για εκτίμηση της εκπόνησης της μελέτης, που αφορά την μελέτη ειδικού φωτισμού του πολυχώρου στο ισόγειο του προς ανέγερση κτιρίου (πολιτιστικό κέντρο), εντός 5 ημερών, θα έχουμε:

$$\Delta.5: 450 * 1,399 * 5 = 3.147,75 \text{ €}$$

Η συγκεκριμένη αμοιβή της μελέτης ειδικού φωτισμού του πολυχώρου στο ισόγειο του προς ανέγερση πολιτιστικού κέντρου αντιστοιχεί σε μελέτη εφαρμογής.

Δ.6 ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ (Η/Μ) ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Οι προεκτιμώμενες αμοιβές των μελετών που δεν υπολογίζονται βάσει των ειδικών διατάξεων του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών υπολογίζονται ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας αυτής.

Οπότε σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών και για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη και για εκτίμηση της εκπόνησης της μελέτης, που αφορά την μελέτη ύδρευσης του περιβάλλοντος χώρου των κτιρίων, εντός 1 ημέρας, θα έχουμε:

$$\Delta.6.1.= 450 * 1,399 * 1 = 629,55 \text{ €}$$

Η συγκεκριμένη αμοιβή της μελέτης ύδρευσης αντιστοιχεί σε μελέτη εφαρμογής.

ΜΕΛΕΤΗ ΑΡΔΕΥΣΗΣ

Οι προεκτιμώμενες αμοιβές των μελετών που δεν υπολογίζονται βάσει των ειδικών διατάξεων του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών υπολογίζονται ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας αυτής.

Οπότε σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών και για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη και για εκτίμηση της εκπόνησης της μελέτης, που αφορά την μελέτη άρδευσης του περιβάλλοντος χώρου των κτιρίων, εντός 1 ημέρας, θα έχουμε:

$$\Delta.6.2 = 450 * 1,399 * 1 = 629,55 \text{ €}$$

Η συγκεκριμένη αμοιβή της μελέτης άρδευσης αντιστοιχεί σε μελέτη εφαρμογής.

ΜΕΛΕΤΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΙΣΧΥΡΩΝ ΡΕΥΜΑΤΩΝ (ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΣ)

Οι προεκτιμώμενες αμοιβές των μελετών που δεν υπολογίζονται βάσει των ειδικών διατάξεων του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών υπολογίζονται ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας αυτής.

Οπότε σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών και για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη και για εκτίμηση της εκπόνησης της μελέτης, που αφορά την μελέτη ηλεκτρικών ισχυρών ρευμάτων (εξωτερικός φωτισμός) του περιβάλλοντος χώρου των κτιρίων, εντός 2 ημερών, θα έχουμε:

$$\Delta.6.3 = 450 * 1,399 * 2 = 1.259,10 \text{ €}$$

Η συγκεκριμένη αμοιβή της μελέτης ηλεκτρικών ισχυρών ρευμάτων (εξωτερικός φωτισμός) αντιστοιχεί σε μελέτη εφαρμογής και θα εμπεριέχει και την φωτοτεχνική μελέτη του περιβάλλοντος χώρου των κτιρίων.

Οπότε τελικά έχουμε:

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ	
Είδος μελέτης	Προεκτιμώμενη Αμοιβή (€)
Υδρευση	629,55
Αρδευση	629,55
Ηλεκτρικά ισχυρά ρεύματα (εξωτερικός φωτισμός)	1.259,10
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ	Δ6 = 2.518,20 €

Αρα τελικά θα έχουμε:

$\Sigma\Delta_{H/M}$ = ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ (ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ) ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ (Η/Μ) ΜΕΛΕΤΗΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 9):
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΝΩΔΟΜΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ + ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ + ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΛΙΘΟΚΤΙΣΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΣΤΕΓΗ + ΠΡΟΕΚΡΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΙΔΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΟΨΕΩΝ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΛΙΘΟΚΤΙΣΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΣΤΕΓΗ + ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΙΔΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΠΟΛΥΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ + ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ $\rightarrow \Sigma\Delta_{H/M} = [(1,20*11.842,96) + (1,20*11.842,96) + (1,20*11.842,96) + (1,20*8.013,37) + (1,20*55.458,69) + (1,20*32.708,60) + (1,20*5.901,50) + (1,20*8.013,37) + (1,20*5.901,50) + (1,20*5.901,50) + (1,20*3.525,67) + (1,20*12.427,44) + (1,20*3.525,67) + (1,20*13.634,96) + 16.929,05 + 7.554,60] + [9.596,78 + 9.596,78 + 11.387,73 + 11.387,73 + 36.035,43 + 24.151,23 + 3.396,02 + 3.396,02 + 5.680,58 + 5.680,58 + 11.957,53 + 13.107,93 + 16.281,30] + [(1,20*1,50*1.126,56) + (1,20*1,50*1.126,56) + (1,20*1,50*1.126,56) + (1,20*1,50*4.750,58) + (1,20*1,50*2.979,07) + (1,20*1,50*589,78) + (1,20*1,50*589,78) + (1,20*1,50*363,61) + (1,50*1.624,67) + 1.259,10] + [3.147,75] + [3.147,75] + [2.518,20] = [14.211,55 + 14.211,55 + 14.211,55 + 9.616,04 + 66.550,43 + 39.250,32 + 7.081,80 + 9.616,04 + 7.081,80 + 7.081,80 + 4.230,80 + 14.912,93 + 4.230,80 + 16.361,95 + 16.929,05 + 7.554,60] + [9.596,78 + 9.596,78 + 11.387,73 + 11.387,73 + 36.035,43 + 24.151,23 + 6.792,04 + 5.680,58 + 5.680,58 + 11.957,53 + 13.107,93 + 16.281,30] + [2.027,81 + 2.027,81 + 2.027,81 + 8.551,04 + 5.362,33 + 1.061,60 + 1.061,60 + 654,50 + 2.437,01 + 1.259,10] + 3.147,75 + 3.147,75 + 2.518,20 $\rightarrow \Sigma\Delta_{H/M} = 450.072,95 \text{ €}$$

$\Delta_{H/M}$ = ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ (Η/Μ) ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 9):
ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΝΩΔΟΜΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ + ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ + ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΛΙΘΟΚΤΙΣΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΣΤΕΓΗ + ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΙΔΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΟΨΕΩΝ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΛΙΘΟΚΤΙΣΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΣΤΕΓΗ + ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΙΔΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΠΟΛΥΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ + ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ $\rightarrow \Delta_{H/M} = \Delta 1 + \Delta 2 + \Delta 3 + \Delta 4 + \Delta 5 + \Delta 6: 105.785,97 \text{ €} + 64.662,24 \text{ €} + 11.343,69 \text{ €} + 3.147,75 \text{ €} + 3.147,75 + 2.518,20 \text{ €} \rightarrow \Delta_{H/M} = 190.605,60 \text{ €}$

Ε. ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ **(ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : 25)**

Οι προεκτιμώμενες αμοιβές των μελετών που δεν υπολογίζονται βάσει των ειδικών διατάξεων του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών υπολογίζονται ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας αυτής.

Οπότε σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών και για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη και για εκτίμηση της εκπόνησης της μελέτης, που αφορά την φυτοτεχνική μελέτη του περιβάλλοντος χώρου των κτιρίων, εντός 2 ημερών, θα έχουμε:

$$\mathbf{E_{\Phi\Upsilon\Upsilon} = 300 * 1,399 * 2 = 839,40 \text{ €}}$$

Η συγκεκριμένη αμοιβή της φυτοτεχνικής μελέτης αντιστοιχεί σε μελέτη εφαρμογής.

ΣΤ. ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 21)
ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΡΑΝΩΝ ΕΚΣΚΑΦΗΣ
(ΓΙΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΠΤΥΧΙΩΝ)

- Σύμφωνα με την εγκεκριμένη γεωτεχνική μελέτη, στο κεφάλαιο IV «ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ & ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ» αυτής, στην παράγραφο «Προσωρινά Πρανή εκσκαφής – Αντιστηρίξεις», αναγράφεται «Το βάθος εκσκαφής (κατ'ελάχιστο 10.50 m από την επιφάνεια του εδάφους), η σύσταση του υπεδάφους στην θέση του έργου και η παρουσία όμορων ιδιοκτησιών και κτιρίων, επιβάλλουν την μελέτη και κατασκευή προσωρινής αντιστήριξης πρανών εκσκαφής, με πασσάλους ενδεικτικής διατομής 2UNP220~2UNP280, gunite και δύο (2) έως τρεις (3) σειρές προεντεταμένα προσωρινά αγκύρια.
Η προσωρινή αντιστήριξη πρέπει να παρέχει ασφάλεια στους εργαζομένους εντός της εκσκαφής, να εξασφαλίζει τη γενική ευστάθεια των πρανών, χωρίς να επιτρέπει την αποσιράγγιση και μεταφορά εδαφικού υλικού κάτω από τα όμορα κτίρια, καθώς και να ελαχιστοποιεί τις παραμορφώσεις (καθιζήσεις) στα κτίρια.
Η μελέτη αντιστήριξης πρέπει να γίνει από ειδικό Πολιτικό Μηχανικό και να περιλαμβάνει υπολογισμό των εντατικών μεγεθών που αναπτύσσονται λόγω εδαφικών ωθήσεων στην διάταξη της αντιστήριξης, μελέτη άντλησης υπόγειων υδάτων και τρόπο άντλησης αυτών κατά την χρονική περίοδο κατασκευής των υπογείων, καθώς και εκτίμηση συντελεστών ασφάλειας σε γενική ισορροπία».
- Επίσης σύμφωνα με το κεφάλαιο Ι' «ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ» του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών και ειδικότερα στο άρθρο ΓΜΕ.2 στην παράγραφο 2.3.1 «Γεωτεχνική μελέτη θεμελίωσης κτιρίων» αναγράφεται:
«...Η αμοιβή μελέτης μόνιμων έργων αντιστήριξης (τοιχών αντιστήριξης, πασσαλοτοιχών, έγχυτων διαφραγμάτων, τοίχων οπλισμένης γης) υπολογίζεται με βάση τα σχετικά άρθρα του κεφαλαίου των Τεχνικών έργων. Ειδικότερα για τη μελέτη προσωρινής αντιστήριξης..... η αμοιβή υπολογίζεται ως το 60% της αντίστοιχης αμοιβής μελέτης μόνιμου πασαλλότοιχου».....
- Σύμφωνα με το Κεφάλαιο Γ' «ΜΕΛΕΤΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών και ειδικότερα το άρθρο ΤΕΧ. 2 αυτού ισχύει:

$$A = (\tau_k) \cdot \beta \cdot \sigma \cdot \Phi \quad (1)$$

Όπου

$$\beta = \kappa + \frac{5,6 \cdot \mu}{\sqrt[3]{\sigma \cdot \Phi}} \quad (2), \text{ συντελεστής οριζόμενος επί τις εκατό (\%)}$$

Ο συντελεστής β (%) στρογγυλεύεται πάντα στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο,

A = η αμοιβή για την εκπόνηση πλήρους μελέτης τεχνικού έργου

Φ = Η επιφάνεια των όψεων των τοίχων αντιστήριξης [όπως ορίζεται στο άρθρο ΤΕΧ.5, παράγραφος 6.2 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών, όπου ρητά αναγράφεται «6.2. Στις περιπτώσεις τοίχων βαρύτητας μορφής L , $\perp$, τάφρων και οπλισμένης γης σαν ύψος για τον υπολογισμό της επιφάνειας όψης ορίζεται η απόσταση από τη στέψη (εξαιρουμένου πιθανώς υπάρχοντος στηθαίου) μέχρι το χαμηλότερο σημείο της επιφάνειας έδρασης (εξαιρουμένων τυχόν ονύχων). Στις περιπτώσεις πασσαλοτοιχών το ύψος μετράται από τη στέψη του τοίχου (εξαιρουμένου του πιθανώς υπάρχοντος στηθαίου) μέχρι 1,5 μ. χαμηλότερα από τη στάθμη του φυσικού εδάφους, ή της στάθμης του διαμορφούμενου εδάφους αν αυτή είναι χαμηλότερη, στην μπροστινή ακμή του τοίχου»]

Οπότε έχουμε: $\Phi = L \cdot H = 253,00 \text{ (m)} \cdot 10,50 \text{ (m)} = 2.656,50 \text{ (m}^2\text{)}$.

$$\kappa = 0,90$$

$$\mu = 17,00$$

για έργα κατηγορίας Β (άρθρο ΤΕΧ. 3 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών)

Επίσης $\sigma = 800,00 \text{ €/m}^2$ για κατασκευές από πασσαλότοιχους, σύμφωνα με το άρθρο ΤΕΧ. 5, παράγραφος 6.5 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών.

Οπότε από την σχέση (2) έχουμε:

$$\beta = 0,02$$

Άρα από την σχέση (1) και για $\tau_k = 1,399$ έχουμε:

$$A = (1,399) * (0,02) * (800,00) * (2.656,50) = 59.463,10 \text{ €}$$

Οπότε η συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή της πλήρους (όλων των σταδίων) μελέτης προσωρινής αντιστήριξης των πρανών εκσκαφής είναι το 60% της ως άνω αμοιβής μελέτης.

Ητοι:

$$\mathbf{\Sigma \text{ΑΠΡΟΣ.ΑΝΤΙΣΤ.ΠΡΑΝΩΝ} = 0,60 * 59.463,10 = 35.677,86 \text{ (3)}}$$

Επειδή δε η ως άνω μελέτη θα είναι σε επίπεδο οριστικής η σχέση (3) – σύμφωνα με το άρθρο ΤΕΧ.7 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών – διαμορφώνεται ως κάτωθι:

$$\mathbf{\text{ΑΠΡΟΣ.ΑΝΤΙΣΤ. ΠΡΑΝΩΝ} = 0,60 * 35.677,86 = 21.406,72 \text{ (€)}}$$

Ζ. Υπολογισμός Προεκτιμώμενων αμοιβών για την σύνταξη τευχών

ΣΑΥ – ΦΑΥ και Δημοπράτησης (ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΠΤΥΧΙΩΝ)

- Η μελέτη Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) του έργου συντάσσεται, σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.6 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών, από τους μελετητές του κυρίως έργου ανά κατηγορία μελέτης με βάση τα οριζόμενα στο Π. Δ. 305/96 και τα εκάστοτε ισχύοντα.

Η αμοιβή A, για την σύνταξη μελέτης (ΣΑΥ) και (ΦΑΥ) ορίζεται από τον τύπο :

$$A = \Sigma A_i * \beta * \tau_k \quad \text{όπου:}$$

$\Sigma A_i =$ Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών.

β = συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%) οριζόμενος ως ακολούθως:

$$\beta = \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{\Sigma A_i}{175 * \tau_k}}}$$

κ , μ συντελεστές, που ανεξαρτήτων κατηγορίας έργου ορίζονται οι ακόλουθοι: $\kappa = 0,40$ και $\mu = 8,00$.

Ο συντελεστής β (%) στρογγυλεύεται πάντα στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

Για το σύνολο των προς εκπόνηση μελετών (αρχιτεκτονική, ειδική αρχιτεκτονική, στατική, ηλεκτρομηχανολογική, φυτοτεχνική και γεωτεχνική) ισχύει:

$$\Sigma A = 311.957,87 + 6.230,96 + 248.612,90 + 190.605,60 + 839,40 + 21.406,72 = 779.653,45 \text{ €}$$

$$\kappa = 0,40$$

$$\mu = 8,00$$

$$\tau_k = 1,399$$

οπότε έχουμε:

$$\beta = 0,01$$

$$\text{Επομένως: } A_{\Sigma\text{AY}-\Phi\text{AY}} = 779.653,45 * 0,01 * 1,399 \rightarrow A_{\Sigma\text{AY}-\Phi\text{AY}} = 10.907,35 \text{ €}$$

Η ανωτέρω αμοιβή (Α) για την σύνταξη των ΣΑΥ-ΦΑΥ για το σύνολο των προς εκπόνηση μελετών επιμερίζεται, για κάθε επί μέρους μελέτη, ως κάτωθι:

$$A_{\text{ΑΡΧΙΤ.}\Sigma\text{AY}-\Phi\text{AY}} = (311.957,87 / 779.653,45) * 10.907,35 = 4.364,29 \text{ €}$$

$$A_{\text{ΕΙΔ.}\text{ΑΡΧΙΤ.}\Sigma\text{AY}-\Phi\text{AY}} = (6.230,96 / 779.653,45) * 10.907,35 = 87,17 \text{ €}$$

$$A_{\text{ΣΤΑΤ.}\Sigma\text{AY}-\Phi\text{AY}} = (248.612,90 / 779.653,45) * 10.907,35 = 3.478,10 \text{ €}$$

$$A_{\text{Η/Μ,}\Sigma\text{AY}-\Phi\text{AY}} = (190.605,60 / 779.653,45) * 10.907,35 = 2.666,57 \text{ €}$$

$$A_{\text{ΦΥΤΟΤ.}\Sigma\text{AY}-\Phi\text{AY}} = (839,40 / 779.653,45) * 10.907,35 = 11,74 \text{ €}$$

$$A_{\text{ΠΡΟΣ.ΑΝΤΙΣΤ.ΠΡΑΝΩΝ}} = (21.406,72 / 779.653,45) * 10.907,35 = 299,48 \text{ €}$$

- Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την σύνταξη των τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συντάσσονται τεύχη δημοπράτησης (σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.7 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών).

Η συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συντάσσονται τεύχη δημοπράτησης είναι: $717.009,74 + 15.577,40 + 622.328,52 + 450.072,95 + 839,40 + 35.677,86 = 1.841.505,87 \text{ €}$

Επομένως η προεκτιμώμενη αμοιβή για την σύνταξη των τευχών Δημοπράτησης για το σύνολο των μελετών είναι: $A = 0,08 * 1.841.505,87 \text{ €} = 147.320,47 \text{ €}$

Η ανωτέρω αμοιβή για την σύνταξη των τευχών Δημοπράτησης, αναλύεται για κάθε επί μέρους μελέτη, ως κάτωθι:

$$A_{\text{ΑΡΧΙΤ., ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡ.}} = 0,08 * 717.009,74 = 57.360,78 \text{ €}$$

$$A_{\text{ΕΙΔ.}\text{ΑΡΧΙΤ. ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡ.}} = 0,08 * 15.577,40 = 1.246,19 \text{ €}$$

$$A_{\text{ΣΤΑΤ., ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡ.}} = 0,08 * 622.328,52 = 49.786,28 \text{ €}$$

$$A_{\text{Η/Μ, ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡ.}} = 0,08 * 450.072,95 = 36.005,84 \text{ €}$$

$$A_{\text{ΦΥΤΟΤ., ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡ.}} = 0,08 * 839,40 = 67,15 \text{ €}$$

$$A_{\text{ΠΡΟΣ.ΑΝΤΙΣΤ.ΠΡΑΝΩΝ}} = 0,08 * 35.677,86 = 2.854,23 \text{ €}$$

Οπότε, τελικά, με βάσει τα ανωτέρω έχουμε τα κάτωθι:

- **ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 6)**

- Συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή – για τον καθορισμό των πτυχίων - της πλήρους (όλων των σταδίων) της αρχιτεκτονικής μελέτης με τεύχη ΣΑΥ-ΦΑΥ και Δημοπράτησης: $717.009,74 + 4.364,29 + 57.360,78 = 778.734,81 \text{ €}$
- Προεκτιμώμενη αμοιβή της προς εκπόνηση αρχιτεκτονικής μελέτης εφαρμογής: $311.957,87 \text{ €}$

- **ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 7)**

- Συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή – για τον καθορισμό των πτυχίων - της πλήρους (όλων των σταδίων) της ειδικής αρχιτεκτονικής μελέτης του περιβάλλοντος χώρου με τεύχη ΣΑΥ-ΦΑΥ και Δημοπράτησης: $15.577,40 + 87,17 + 1.246,19 = 16.910,76 \text{ €}$
- Προεκτιμώμενη αμοιβή της προς εκπόνηση ειδικής αρχιτεκτονικής μελέτης εφαρμογής του περιβάλλοντος χώρου: $6.230,96 \text{ €}$

- **ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 8)**

- Συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή – για τον καθορισμό των πτυχίων - της πλήρους (όλων των σταδίων) της στατικής μελέτης με τεύχη ΣΑΥ-ΦΑΥ και Δημοπράτησης: $622.328,52 + 3.478,10 + 49.786,28 = 675.592,90 \text{ €}$
- Προεκτιμώμενη αμοιβή της προς εκπόνηση στατικής μελέτης εφαρμογής: $248.612,90 \text{ €}$

- **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ (Η/Μ) ΜΕΛΕΤΗ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 9)**

- Συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή – για τον καθορισμό των πτυχίων - της πλήρους (όλων των σταδίων) της ηλεκτρομηχανολογικής (Η/Μ) μελέτης με τεύχη ΣΑΥ-ΦΑΥ και Δημοπράτησης: $450.072,95 + 2.666,57 + 36.005,84 = 488.745,36 \text{ €}$
- Προεκτιμώμενη αμοιβή της προς εκπόνηση ηλεκτρομηχανολογικής (Η/Μ) μελέτης εφαρμογής : $190.605,60 \text{ €}$

- **ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 25)**

- Συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή – για τον καθορισμό των πτυχίων - της φυτοτεχνικής μελέτης του περιβάλλοντος χώρου με τεύχη ΣΑΥ-ΦΑΥ και Δημοπράτησης: $839,40 + 11,74 + 67,15 = 918,29 \text{ €}$
- Προεκτιμώμενη αμοιβή της προς εκπόνηση φυτοτεχνικής μελέτης εφαρμογής του περιβάλλοντος χώρου: $839,40 \text{ €}$

- **ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 21)**

- Συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή – για τον καθορισμό των πτυχίων - της μελέτης προσωρινής αντιστήριξης των πρανών της εκσκαφής με τεύχη ΣΑΥ-ΦΑΥ και Δημοπράτησης: $35.677,86 + 299,48 + 2.854,23 = 38.831,57 \text{ €}$

Η. ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 77 του Ν. 4412/2016, παρ. 1ε) αυτού, ισχύει “ε) Τα ελάχιστα επίπεδα τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας καθορίζονται ανά κατηγορία μελέτης, λαμβανομένων υπόψη των προεκτιμώμενων αμοιβών για το σύνολο των σταδίων της αντίστοιχης κατηγορίας μελέτης.”

Οπότε σύμφωνα με τα ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη το Π.Δ. 71/2019 (ΦΕΚ 112/τ.Α΄/03-07-2019) και ειδικότερα το άρθρο 25 «Κατάταξη των επιχειρήσεων στο ΜΗ.Μ.Ε.Δ.Ε.» αυτού, διαμορφώνεται ο κάτωθι πίνακας.

A/A	ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΓΙΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΠΤΥΧΙΩΝ (€)	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ (€)	ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΣΤΕΛΕΧΩΣΗ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
1	Αρχιτεκτονική μελέτη κτιρίων	Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων (κατ.: 6)	778.734,81	311.957,87	Ελάχιστη στελέχωση δυναμικού δώδεκα (12) μονάδων και να περιλαμβάνει τουλάχιστον δύο μελετητές με πτυχίο Γ΄ βαθμίδας Μ.Ε.Μ και έναν μελετητή με πτυχίο Β΄ βαθμίδας Μ.Ε.Μ
2	Ειδική αρχιτεκτονική μελέτη διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου	Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες (κατ.: 7)	16.910,76	6.230,96	Ελάχιστη στελέχωση δυναμικού δύο (2) μονάδων και να περιλαμβάνει τουλάχιστον έναν μελετητή με τουλάχιστον πτυχίο Β΄ βαθμίδας Μ.Ε.Μ
3	Στατική μελέτη	Στατικές μελέτες (μελέτες φερουσών κατασκευών κτιρίων και μεγάλων και ειδικών τεχνικών έργων) (κατηγ.: 8)	675.592,90	248.612,90	Ελάχιστη στελέχωση δυναμικού δώδεκα (12) μονάδων και να περιλαμβάνει τουλάχιστον δύο μελετητές με πτυχίο Γ΄ βαθμίδας Μ.Ε.Μ και έναν μελετητή με πτυχίο Β΄ βαθμίδας Μ.Ε.Μ

4	Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη	Μελέτες μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές, ηλεκτρονικές (κατ.: 9)	488.745,36	190.605,60	Ελάχιστη στελέχωση δυναμικού δώδεκα (12) μονάδων και να περιλαμβάνει τουλάχιστον δύο μελετητές με πτυχίο Γ' βαθμίδας Μ.Ε.Μ και έναν μελετητή με πτυχίο Β' βαθμίδας Μ.Ε.Μ
5	Φυτοτεχνική μελέτη	Μελέτες φυτοτεχνικής διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου και έργων πρασίνου (κατ.: 25)	918,29	839,40	Ελάχιστη στελέχωση δυναμικού μίας (1) μονάδας, ήτοι να περιλαμβάνει τουλάχιστον έναν μελετητή με τουλάχιστον πτυχίο Α' βαθμίδας Μ.Ε.Μ
6	Μελέτη προσωρινής αντιστήριξης πρανών εκσκαφής	Γεωτεχνικές μελέτες και έρευνες (κατ.: 21)	38.831,57	-----	Ελάχιστη στελέχωση δυναμικού μίας (1) μονάδας, ήτοι να περιλαμβάνει τουλάχιστον έναν μελετητή με τουλάχιστον πτυχίο Α' βαθμίδας Μ.Ε.Μ
ΣΥΝΟΛΟ				758.246,73	

Καλλιθέα Ιανουάριος 2025

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΑΝΑΠΛ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Τ.Υ.

ΕΛΠΙΔΑ ΤΣΑΓΚΑΡΗ

ΦΑΝΗ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ

ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΕ ΑΓΡ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ